



Projektleiter*in / Hochbau

Die ART for ART Theaterservice GmbH eine Tochtergesellschaft der Bundestheater Holding GmbH, die zu 100% im Eigentum der Republik Österreich steht, bietet sämtliche Dienstleistungen, die für den täglichen Theaterbetrieb notwendig sind den Theatern, vorrangig den Österreichischen Bundestheatern (Wiener Staatsoper, Volksoper Wien, Burgtheater und Akademietheater) an. Sie (m/w/d) denken unternehmerisch, handeln verantwortungsvoll, professionell und lösungsorientiert ganz nach unserem Motto „Everything is possible“ dann bewerben Sie sich für das Team der Gebäudetechnik als **Projektleiter*in** im Bereich **Hochbau**.

Ihre Hauptaufgaben

- Qualitätsorientierte, gebäudetechnische Objektbetreuung mit Schwerpunkt Hochbau
- Selbstständige Abwicklung von Bau- und Sanierungsprojekten unter Aufrechterhaltung des laufenden Betriebes
- Liegenschaftsbegehungen, Baustellenkoordination und Bauaufsicht
- Erarbeiten von Lösungsvorschlägen, Kostenschätzungen und Leistungsverzeichnissen, Angebotsprüfung und Erstellen von Vergabevorschlägen
- Kostenkontrolle, Erstellung von Bauzeitplänen und Soll-/Ist-Vergleichen, Qualitätskontrolle
- Kollaudierung und Rechnungsprüfung bis hin zur Übernahme und Mängelbehebung
- Pflege der liegenschaftsrelevanten Stammdaten
- Mehrjährige Planung von Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen
- Kompetente Ansprechperson für Kund*innen

Fachliche und persönliche Anforderungen

- Abgeschlossene technische Ausbildung (HTL o.ä.)
- Praktikumserfahrung von Vorteil
- Kenntnisse im gesamten Facility Management Kreislauf wünschenswert
- Interesse für neue IT Lösungen und sicherer Umgang mit gängigen Produkten (z.B. MS Office, ABK, SAP)
- Grundkenntnisse der relevanten Rechtsvorschriften (BVerG) von Vorteil
- Strukturierte, eigenständige Arbeitsweise und Kommunikationsstärke
- Teamfähigkeit, hohe Eigeninitiative und Verbindlichkeit

Ihr Engagement ist wertvoll

- Wir bieten Ihnen sehr interessante, abwechslungsreiche und selbstständige Tätigkeiten in einem engagierten Team.
- Das Bruttojahresgehalt beträgt für diese Funktion mindestens € 36.000,-- je nach Ausbildung und Erfahrung ist eine Überzahlung möglich.
- Beschäftigungsausmaß 40 Stunden / Woche

Ihre aussagekräftigen Unterlagen senden Sie bitte bis 30. Mai 2021 an
ART for ART Theaterservice GmbH - Gebäudetechnik
z.Hdn. Frau Petra STULIK
Goethegasse 1 / ZINr. 1019
1010 Wien
oder per mail an petra.stulik@theaterservice.at

Nähere Auskünfte über unser Unternehmen finden Sie auch unter www.artforart.at

Wir freuen uns auf Sie!